

## CHRZANOWSKI, CHRZANÓW, LUSZOWICE, 1-GO MAJA

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
220 000 PLN

Powierzchnia:  
1 934 m<sup>2</sup>

Przeznaczenie:  
budownictwo jednorodn...

### Uzbrojona działka z decyzją o warunkach zabudowy.



Numer oferty	206
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Powierzchnia	1 934 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	114 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

#### Opis oferty

Bardzo ładna uzbrojona działka z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla budynku mieszkalnego.

Działka o powierzchni 0,1934 ha, prosta, ustawna w kształcie kwadratu.

Położona w pobliżu terenów zielonych w sąsiedztwie tylko dwa budynki mieszkalne.

Za działką (w dalszej linii zabudowy brak możliwości uzyskania WZ co gwarantuje piękny widok, cisze i spokój).

Uzbrojenie działki:

- do działki doprowadzony jest przyłącz prądu
- do końca roku będzie wykonany przyłącz wody
- gaz w drodze głównej
- wykonany zjazd z drogi głównej wg projektu

Parametry decyzji o warunkach zabudowy:

- szerokość elewacji frontowej od 10 do 14m
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej od 3 do 5,5 m
- geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy o wysokości kalenicy od 7 do 8,5 m z możliwością lukarn i naświetli o nachyleniu głównych połaci dachowych od 30 do 45 stopni

Szczegółowych informacji udzieli pośrednik - Sylwia Kosowska  
tel. 514 771 054

ZAINTERESOWAŁA CIĘ NASZA OFERTA UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE. POŚREDNIK PRZEDSTAWI STAN PRAWNY I UDZIELI SZCZEGÓŁOWYCH INFORMACJI.

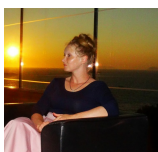
ZAPRASZAMY DO OGLĄDANIA NIERUCHOMOŚCI.

UWAGA!!!Zamieszczona mapa nie wskazuje lokalizacji nieruchomości prosimy się nią nie sugerować.

Powyższe oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art 66 paragraf 1 Kodeksu Cywilnego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt



**Sylwia Kosowska**

wese@wesenieruchomosci.pl

514771054

**Wese Nieruchomości** Rynek 18 lok 8, 32-540 Trzebinia

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).